

SCRITTURA PRIVATA PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE

I Sottoscritti:

- a) **GIORDANO MARIA TERESA**, nata a [redacted] e residente a [redacted]
[redacted], **GIORDANO ANNA**, [redacted]
il [redacted] e residente a [redacted]
[redacted] **GIORDANO ASSUNTA**
a [redacted], tutte e tre
comproprietarie, ognuna titolare per 250/1000, delle particelle di cui al successivo art. 1;
- b) **CAPRIELLO VINCENZO**, nato a [redacted]
[redacted], comproprietario, titolare per
250/2000, delle particelle di cui al successivo art.1;
- c) **CAPRIELLO MARIAROSARIA**, [redacted] (
[redacted], comproprietaria, titolare per
250/2000, delle particelle di cui al successivo art.1;

Conferiscono

All'Arch. **MASSIMO GIORDANO**, [redacted], iscritto all'Ordine degli Architetti di Napoli col n. 6667, con studio in Frattamaggiore (Na) alla via Milano n. 10, [redacted]

e

All'Arch. **FELICE RUGGIERO**, [redacted]
[redacted], con studio in Grumo Nevano (Na) alla via XXIV Maggio n. 68, c.f. [redacted]

Che operano in proprio, l'incarico professionale disciplinato dagli articoli che seguono e che le parti accettano mediante la sottoscrizione della presente lettera d'incarico.

Art. 1- Oggetto dell'incarico.

Il Committenti conferiscono ai Professionisti, che accettano, l'incarico professionale per la redazione del PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (P.U.A.) , ai sensi del Regolamento n. 5/2011 di attuazione della Legge Regionale n. 16/2004, del COMPARTO 12-FPGS-FPK (*Comparto edificatorio sottoposto a PUA a integrazione del territorio urbano recente prevalentemente residenziale- Attrezzature standard per spazi pubblici e parco e per il gioco e sport- Attrezzature standard di parcheggio*) del vigente Piano Urbanistico Comunale in dotazione al Comune di Sant'Arpino (Ce), sulle aree di proprietà site alla Via G. Marconi/Corso Atellano e distinte in Catasto al Foglio 3, particelle nn. 545(ex 393)-394-395-290-396-397-391-390-259.

L'incarico consiste nella redazione degli elaborati tecnici previsti dalla vigente normativa comunale finalizzata all'approvazione del Piano in parola da parte dell'Organo comunale competente, secondo la vigente normativa regionale.

Nell'espletamento dell'incarico i Professionisti possono avvalersi, sotto la propria responsabilità, di collaboratori e /o personale dipendente.

I Committenti s'impegnano a fornire ai Professionisti tutta la documentazione necessaria a garantire lo stato di fatto dei luoghi e la titolarità sugli immobili (atti di proprietà, documentazione catastale, ecc.).

I Committenti affermano di essere stati resi edotti dai Professionisti, con dichiarazioni verbali comprensibili e dettagliate, e di aver compreso l'entità delle procedure e degli adempimenti necessari per conseguire l'approvazione del PUA.

Art. 2- Decorrenza e durata dell'incarico.

L'incarico professionale decorre dalla sottoscrizione del presente documento e s'intende conferito fino alla conclusione del provvedimento di approvazione del PUA da parte dell'Amministrazione Comunale.

I Professionisti dichiarano di possedere le competenze, i titoli e le abilitazioni necessarie per l'espletamento dell'incarico in oggetto .

I Professionisti s'impegnano ad eseguire la prestazione , con la diligenza professionale richiesta dalla natura dell'attività ed a consegnare gli elaborati redatti, entro 30 giorni lavorativi dalla sottoscrizione della presente, salvo impedimenti non imputabili alla loro volontà.

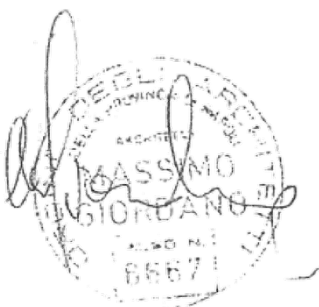
Al Committenti, una volta completato l'incarico e pagato il corrispettivo pattuito, sarà fornita una copia su carta degli elaborati predisposti e/o CD conclusivo con i file digitali non editabili.

I Professionisti s'impegnano a introdurre, durante la stesura del progetto del PUA, tutte le modifiche ritenute necessarie per rispettare la normativa vigente al momento della presentazione e/o dovute per adeguare il progetto a prescrizioni date dagli organi tecnici preposti al rilascio di pareri o null'osta richiesti per l'approvazione dello stesso.

Art. 3- Trattamento dei dati personali (Privacy).

Le parti si autorizzano reciprocamente al trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR), esclusivamente per le finalità legate all'esecuzione del presente atto.

Letto, confermato e sottoscritto



Firme

* Anna Maria Fiordano
* Anna Fiordano
Anna Maria Fiordano
Anna Maria Fiordano
Anna Maria Fiordano